MUNICIPIO DE ZUMPAHUACAN

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

1175	2	TERRENOS - MUSEOS	MUSEO ELAMQUIN	ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N NUMERO DE CARRETERA ZUMPAHUACAN	LA CANADITA	44.00	40.00	10.00	17.00	3,440.00	0.00	30-06-2009	11,550.00	PANDORE	/			11,550.00	COLONIAL			03-10-2000	10-12-2020	9 años 12 meses	-	0	0	
1176	2	TERRENOS - MUSEOS	REHABILITACION DEL MUSEO MUNICIPAL PARA LA ARQUEOLOGIA	CALLE LAZARO CARDENAS ZUMPAHUACAN						0.00	0.00	07-12-2020	327,285.47	PANDORE	/	FACTO 12 47		0.00	COLONIAL	0	20 0 0	31-12-2020	31-12-2020	0 años	-	0	0	
1177	3	TERRENOS - PANTEONES	MODELO DE MUSEO DE LA FAMA TEOTLCO PARA LA ESTATUTO	CALLE LAZARO CARDENAS ZUMPAHUACAN	ITZI GLENDA CON PEÑA MANZANA	NO COLINDA CON OTRA MANZANA	LLC COLINDA CON OTRA MANZANA	LLC COLINDA CON OTRA MANZANA		47,334.00	0.00	30-09-2020	200,000.00		/	00-00-2020 Z 2020-03 16		0.00	COLONIAL	4	0 0 0 0	30-09-2020	01-01-2021	3 años 3 meses	-	0	0	
1178	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	PANTEON MUNICIPAL	CALLE LAZARO CARDENAS ZUMPAHUACAN	SANTA ANA	53.25	102.50	35.00		4,905.21	0.00	02-02-2020	53,550.00	PANTEON MUNICIPAL	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-03-2020	0 años 10 meses	-	0	0	
1179	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	ENTRADA AL MERCADO MUNICIPAL	ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N NUMERO DE CARRETERA ZUMPAHUACAN	LA CANADITA	75.00	14.00	14.00	75.00	3,240.00	0.00	00-00-0000	40,000.00	MERCADO MUNICIPAL	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	00-00-0000	0 años 0 meses	-	0	0	
1180	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO ADJUNTO AL MERCADO GENERAL POR LAPIDEZ	ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N NUMERO DE CARRETERA ZUMPAHUACAN	LA CANADITA	75.00	69.00	56.00	75.00	3,960.00	20,000.00	00-00-0000	150,000.00	MERCADO MUNICIPAL	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	00-00-0000	0 años 0 meses	-	0	0	
1181	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO ADJUNTO AL MERCADO GENERAL POR LAPIDEZ	DE DESCONOCE SIN NUMERO SANTA CRUZ ZUMPAHUACAN	LLANO DEL CEDRAL	336	192	18.00	50	11,760.00	35,000.00	30-09-2020	87,500.00	EUGELIA	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1182	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	CLAVE TERRENO DE SANTA ANA DE LA ALDEA	DE DESCONOCE SIN NUMERO SANTA ANA DE LA ALDEA ZUMPAHUACAN	SANTA ANA DE LA ALDEA					0.00	0.00	00-00-0000	2500.00		/			0.00	DONACION			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1183	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO DE METRALLADORA PARA PERSONA DE JESUCRISTO	CARRETERA SAN ANDRES S/N NUMERO EL GUAYABAL ZUMPAHUACAN	GUAYABAL GUADALUPE VICTORIA	10	5.00	4	7	15.00	0.00	00-00-0000	1,000.00		/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1184	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	MAZATROS	DE DESCONOCE SIN NUMERO SANTA CRUZ ZUMPAHUACAN	SANTA CRUZ DEL VERGEL	70.00	00	70.00	00	5,390.00	0.00	00-00-0000	45,000.00	GALLEGOS	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1185	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO PARA LA ESTATUA DE ZAPATA EN SANTA ANA	DE DESCONOCE SIN NUMERO SAN ANDRES ZUMPAHUACAN	SAN ANDRES	47	46.00	13	17	714.00	0.00	00-00-0000	35,000.00	GUERRERO	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1186	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	PORTAL DE SAN CAYETANO	CARRETERA SAN ANDRES S/N NUMERO SAN CAYETANO ZUMPAHUACAN	SAN CAYETANO	90	90	10	10	12,100.00	0.00	00-00-0000	30,000.00		/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1187	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO PARA CONSTRUCCION DE GENERALITRIOS EN PATIO EL MOLQUE	DE DESCONOCE SIN NUMERO SAN POTRO GUADALUPE	SAN POTRO GUADALUPE	9.00	14.70	12.00	17.00	168.00	0.00	00-00-2000	7,000.00	EGP PUEBLO GUADALUPE	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1188	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO PARA CAMPO DE REPRESENTACION DE LA FERIA DE ZUMPAHUACAN	DE DESCONOCE SIN NUMERO GUAYABAL POR COLONIA JUAREZ ZUMPAHUACAN	GUAYABAL POR COLONIA JUAREZ					0.00	0.00	00-00-0000	4000.00		/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1189	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO ADJUNTO AL CUARTO	DE DESCONOCE SIN NUMERO SAN CAYETANO ZUMPAHUACAN	SAN CAYETANO	215	22.00	111.5	174.00	4,640.49	0.00	00-00-0000	40,000.00	EUGELIA	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1190	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO CAMPO DE MAIZ ROCAS	DE DESCONOCE SIN NUMERO SAN CAYETANO ZUMPAHUACAN	SAN CAYETANO	110.00	102.00	9.00	9.00	612.00	0.00	00-00-0000	6,000.00	EUGELIA	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1191	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO ADJUNTO A LA CASA	DE DESCONOCE SIN NUMERO SAN CAYETANO ZUMPAHUACAN	SAN CAYETANO	0.00	39.00	11.00	69.00	1,219.00	0.00	00-00-0000	17,000.00	EUGELIA	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1192	3	TERRENOS - PRECIOS MERCADO ABIERTO	TERRENO PARA LA AMPLIACION DE LA ESCUELA DEL MUNICIPIO (ANEXO)	DE DESCONOCE SIN NUMERO LA ASUNCION ZUMPAHUACAN	LA ASUNCION	27.00	54.00	13.00	20.00	1,270.00	0.00	00-00-0000	119,000.00	EUGELIA	/		0000000000	0.00	DONACION			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	
1193	4	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	MINICAMPO DE FUTBOL CON SUS MALLAS	ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N NUMERO SANTA ANA ZUMPAHUACAN	SANTA ANA					0.00	0.00	00-00-0000	1,000.00	PANDORE	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	-	0	0	RECEPTORIA PUBLICA ANTE EL NOTARIO
1194	4	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	TERRENO PARA LA CONSTRUCCION Y EDIFICACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA	ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N NUMERO SANTA ANA ZUMPAHUACAN	SANTA ANA	33.10	30.00	30.00	37.00	1,240.00	0.00	00-00-0000	30,000.00	PANDORE	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	00-00-0000	0 años 0 meses	-	0	0	RECEPTORIA PUBLICA ANTE EL NOTARIO
1195	4	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	EL CAMPO DE FUTBOL CON SUS GRADAS DEPORTIVO	CALLE LAZARO CARDENAS ZUMPAHUACAN	GUAYABAL POR CALLE	106	81.00	100	130	10,900.00	9,000.00	31-08-2020	60,000.00	PANDORE	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-09-2020	0 años 0 meses	-	0	0	RECEPTORIA PUBLICA ANTE EL NOTARIO
1196	4	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	PLAZA DE LA FERIA EN EL PARQUE LA CEIBA CELEBRACION DE LAS FIESTAS PATRIAS ALMUERZOS, DE LA MAMBOS DE LA REPUBLICA	SIN NUMERO DE LA CEIBA ZUMPAHUACAN	LA ASUNCION	35.00 X 105	37.00 X 105	1,225.00 X 0.0	1,225.00 X 0.0	3,810.00	8,000.00	30-05-2020	1,000,000.00	PANDORE	/			0.00	COLONIAL	0	10	30-05-2020	14-03-2021	0 años 7 meses	-	0	0	
1197	4	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESTACIONES	ESTACIONES	CENTRO CLAVE NUMERO S/N CARRETERA ZUMPAHUACAN	LA CANADITA	32.74	31.32	18.31	15.70	1,000.00	1,000.00	00-00-2020	10,000.00		/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-2000	00-00-2020	0 años 0 meses	3	10.00	2,000.00	
1198	4	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESTACIONES	ESTACIONES MARIO DE SAN MIGUEL	CALLE LAZARO CARDENAS ZUMPAHUACAN	CAMINO SAN MIGUEL					0.00	0.00	31-12-2020	1,000,000.00		/			0.00	COLONIAL	0	170	31-12-2020	01-01-2021	0 años	3	1,000.00	600,000.00	
1199	4	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESTACIONES	PARQUE DE CAMPO DE LA CEIBA PARQUE ESCUELA CAMINO SANTA ANA	CALLE LAZARO CARDENAS ZUMPAHUACAN	ZUMPAHUACAN					0.00	0.00	31-12-2020	6,000,000.00	ESCUELITA	/	2020-12-25		0.00	COLONIAL	0	200 0	31-12-2020	01-01-2021	0 años	3	1,000.00	600,000.00	POR LA CAPTACION DE LA DEUDA CONTABLE DE EN PORTAL DE LA BIBLIOTECA EN EL CAMPO DE SANTA ANA
1200	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	CALLE LAZARO CARDENAS ZUMPAHUACAN	LA CANADITA	32.23	30.54	18.73	17.82	574.20	574.20	09-09-2020	574,200.00	EGP PUEBLO QUAMECAN	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	3	574.20	172,260.00	
1201	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL SANTA ROSA DE LA ASUNCION	DE DESCONOCE SIN NUMERO SANTA ROSA DE LA ASUNCION ZUMPAHUACAN	SANTA ROSA DE LA ASUNCION					0.00	0.00	00-00-2000	100,000.00	EGP PUEBLO QUAMECAN	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	3	0.00	30,000.00	
1202	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION DE SAN MATEO	DE DESCONOCE SIN NUMERO SAN MATEO ZUMPAHUACAN	SAN MATEO					0.00	0.00	00-00-2000	100,000.00	EGP PUEBLO QUAMECAN	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	3	0.00	30,000.00	
1203	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION DE SAN PEDRO	DE DESCONOCE SIN NUMERO SAN PEDRO ZUMPAHUACAN	SAN PEDRO					0.00	0.00	00-00-2000	100,000.00	EGP PUEBLO QUAMECAN	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	3	0.00	30,000.00	
1204	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION DE SANTA ANA DE GUAYABAL	DE DESCONOCE SIN NUMERO SANTA ANA ZUMPAHUACAN	SANTA ANA DE GUAYABAL					0.00	0.00	00-00-2000	100,000.00	EGP PUEBLO QUAMECAN	/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	3	0.00	30,000.00	
1205	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	INSTALACIONES PARA UNIDAD DE PROTECCION CIVIL EN EL BARRIO DE SANTA ANA	DE DESCONOCE SIN NUMERO SANTA ANA ZUMPAHUACAN	ZUMPAHUACAN					0.00	0.00	31-12-2020	200,000.00	EGP PUEBLO QUAMECAN	/			0.00	COLONIAL	0	200 0	31-12-2020	31-12-2021	0 años 3 meses	3	0.00	60,000.00	
1206	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL DEL BARRIO DE SANTA ANA	CALLE LAZARO CARDENAS ZUMPAHUACAN	ZUMPAHUACAN					0.00	0.00	30-12-2020	125,000.00	ESCUELITA	/	2020-01-30		0.00	DONACION	0	200 0	30-12-2020	30-12-2021	0 años 3 meses	3	0.00	60,000.00	POR LA CAPTACION DE LA DEUDA CONTABLE DE DELEGACION MUNICIPAL EN SANTA ANA
1207	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL EN SANTA CRUZ DEL VERGEL	EN NUMERO SAN CRUZ DEL VERGEL ZUMPAHUACAN	SANTA CRUZ DEL VERGEL					0.00	0.00	30-12-2020	125,000.00	ESCUELITA	/	2020-01-30		0.00	DONACION	0	200 0	30-12-2020	30-12-2021	0 años 3 meses	3	0.00	60,000.00	POR LA CAPTACION DE LA DEUDA CONTABLE DE DELEGACION MUNICIPAL EN CRUZ DEL VERGEL
1208	5	ESPACIOS NO HABITACIONALES - ESPACIOS ADMINISTRATIVOS	MUSEO DE LA CIUDAD DE SAN AGUSTIN	CONOCIDO S/N SAN AGUSTIN ZUMPAHUACAN	SAN AGUSTIN					0.00	0.00	14-12-2020	40,000.00	ESCUELITA	/	2020-01-30		0.00	DONACION	0	200 0	30-12-2020	30-12-2021	0 años 3 meses	3	0.00	20,000.00	POR LA CAPTACION DE LA DEUDA CONTABLE DE MUSEO DE LOS CAFE PUESTO EN EL CAMPO DE SAN AGUSTIN
1209	7	ESPACIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL	ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N NUMERO DE CARRETERA ZUMPAHUACAN	LA CANADITA	75.00	19.00	18.00	70.00	3,960.00	0.00	00-00-2000	300,000.00		/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	3	0.00	100,000.00	
1210	8	ESPACIOS NO HABITACIONALES - OTROS ESPACIOS	BODEGAS MUNICIPALES (PERSONAL ESTATAL POR ESTACIONAMIENTOS)	CENTRO CLAVE S/N NUMERO CENTRO ZUMPAHUACAN	CENTRO	15.00	33.00	10.00	20.00	2,200.00	0.00	00-00-2000	110,000.00		/			0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	3	0.00	110,000.00	
1211	8	ESPACIOS NO HABITACIONALES - OTROS ESPACIOS	MUSEO DE LA CIUDAD DE CAFE DE ANTA	ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N NUMERO SANTA ANA ZUMPAHUACAN	SANTA ANA					0.00	0.00	00-00-2000	300,000.00	EGP PUEBLO QUAMECAN	/		0000000000	0.00	COLONIAL			00-00-0000	10-12-2020	0 años 12 meses	3	0.00	100,000.00	
1212	8	ESPACIOS NO HABITACIONALES - OTROS ESPACIOS	DELEGACION MUNICIPAL DE SANTA ANA	EN NUMERO SAN JUAN ZUMPAHUACAN	SANTA ANA					0.00	0.00	30-12-2020	100,000.00		/	2020-01-30		0.00	COLONIAL	0	200	30-12-2020	30-12-2020	0 años	2	1,500.00	60,000.00	POR LA CAPTACION DE LA DEUDA CONTABLE DE SANTA ANA
1213	8	ESPACIOS NO HABITACIONALES - OTROS ESPACIOS	DELEGACION MUNICIPAL DE JAMOYE	EN NUMERO SAN JUAN ZUMPAHUACAN	EL JAMOYE					0.00	0.00	30-12-2020	200,000.00		/			0.00	DONACION	0	200	30-12-2020	30-12-2020	0 años	2	0.00	200,000.00	
1214	8	ESPACIOS NO HABITACIONALES - OTROS ESPACIOS	MAUSOLEO GUARDIA DE SANTA ANA	CALZADA S/N ZUMPAHUACAN	BARRIO SANTA ANA	47.24 X 200.00 X 0.00	50.00 X 0.00	50.00 X 0.00	50.00 X 0.00	3,620.00	0.00	30-12-2020	200,000.00		/	2020-01-30		0.00	COLONIAL	0	6	30-12-2020	30-01-2020	0 años 2 meses	3	3,620.00	100,000.00	
Total													2,577,903.13																

MYRIAM ESPERANZA ÁLVAREZ ARELLANO
PRESIDENTE (A) MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE ZUMPAHUACÁN 2025-2027
Gobierno con Tradición, Liderazgo y Transparencia
A MUNICIPAL

LORENZO AMADO RIVERA PAVÓN
SECRETARIO (A) DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE ZUMPAHUACÁN 2025-2027
Gobierno con Tradición, Liderazgo y Transparencia
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

BRISEIDA CONCEPCIÓN MANCILLA VILLAGRAN
TESORERO (A) MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE ZUMPAHUACÁN 2025-2027
Gobierno con Tradición, Liderazgo y Transparencia
TESORERÍA MUNICIPAL

ARELI MARIELA GONZALEZ VAZQUEZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

AYUNTAMIENTO DE ZUMPAHUACÁN 2025-2027
Gobierno con Tradición, Liderazgo y Transparencia
CONTRALORÍA